

Projektbericht

YMCA Kindergarten Phase 1 (2021)



NOVEMBER 11

YMCA Ranchi

Verfasst von: Ashish Topno & Alexander Nitschke



Aus ALT mach NEU

Reparatur-, Sanierungs- und Umgestaltungsarbeiten



Dem erklärten Oberziel des Projekts, einen reformpädagogischen Kindergarten des YMCA Ranchi als Modellkindergarten für unsere städtische Vorschularbeit aufzubauen, konnten wir uns durch die Umsetzung der Projektphase 1 einen großen Schritt nähern.

Die Sanierung und Umgestaltung des ausgewählten Gebäudes sowie die Arbeiten an der Außenspielfläche wurden erfolgreich umgesetzt nachdem zunächst die geplanten Arbeiten an den Außenmauern das Gelände sicherten und auch das Problem des eindringenden, kontaminierten Abwassers aus der Nachbarschaft beseitigt werden konnte.

Insgesamt war es nicht gelungen, den anvisierten Zeitplan von vier Monaten zur Umsetzung der Maßnahmen einzuhalten. Dies war dem Ausbruch einer massiven zweiten Corona-Infektionswelle im Zuge der Verbreitung der Delta-Variante zwischen März und Mai 2021 geschuldet. Die dadurch in Verzug geratenen Arbeiten konnten somit nicht rechtzeitig vor der Monsoonzeit abgeschlossen werden und erlitten somit eine weitere Verzögerung und eine damit einhergehende leichte Kostensteigerung. Um so mehr freuen wir uns nun, Phase 1 unseres Kindergartenprojekts abgeschlossen zu haben und danken ausdrücklich all unseren Unterstützern und Freunden in Deutschland!

Ashish Topno, Secretary des YMCA Ranchi

“Trotz so einiger Hindernisse und Rückschläge in diesem besonderen Jahr 2021 konnten wir nun endlich die Projektphase 1 erfolgreich abschließen.”



Reparatur und Ausbauarbeiten der äußeren Mauer, die das YMCA Gelände umschließt, konnten im Januar begonnen und innerhalb weniger Wochen fertiggestellt werden. Dadurch konnte das Problem der seit einigen Jahren regelmäßig zur Monsoonzeit eindringenden kontaminierten Abwassermassen gelöst werden.



Das tiefer gelegene Gelände für den vorgesehenen Kindergarten konnte mit Erdreich aufgeschüttet und geebnet werden.



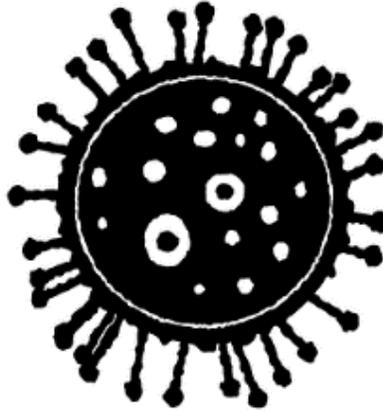


Anfang bis Mitte März wurde die Außenmauer zur stark befahrenen Straße repariert und ein stabiler Sicht- und Lärmschutz installiert.

Zu Beginn der Arbeiten berieten sich die Verantwortlichen des YMCA und machten den Vorschlag, durch einige zusätzliche Arbeiten die vorgesehenen Gruppenräume zu erweitern und damit die Nutzungsfläche für den Kindergarten zu vergrößern. Little Steps e.V. stellte dazu weitere Mittel zur Verfügung und so konnten die Änderungen von Beginn der Arbeiten an berücksichtigt werden. Die grundlegenden Reparaturen am Gebäude selbst begannen im März. Die Erneuerung der Dachabdichtung konnte zügig abgeschlossen werden.



CORONA



Die sog. Zweite Welle der Corona-Pandämie in Indien machte es ab April unmöglich, die Arbeiten planmäßig fortzusetzen. Die furchtbaren Auswirkungen der Infektionswelle waren enorm und als Folge waren neue Lockdown-Restriktionen verhängt worden um die Lage unter Kontrolle zu bekommen. Erst ab Juni konnten die Bauarbeiten regulär fortgesetzt werden.

Leider waren durch die zeitlichen Unterbrechungen die Arbeiten in Verzug geraten und der im Juni einsetzende Monsoon erschwerte zusätzlich die geplanten Arbeiten. Ende Juni kam es aufgrund extremer Regenfälle zu Überschwemmungen, die das gesamte YMCA-Hauptquartier unter Wasser setzten und auch die Bauarbeiten am Kindergartengebäude stark beeinträchtigten. Offensichtlich waren die Anlagen zur Ableitung des Regenwassers einem Starkregen dieser Art nicht gewachsen und so mussten in der Folge weitere Anpassungen vorgenommen werden. Durch das in das Gebäude eingetretene Wasser war erneut kostbare Zeit verlorengegangen. Das feuchte Mauerwerk brauchte mehrere Wochen um entsprechend zu trocknen und ein weiterer Anstrich würde von Nöten werden.



Der Feinputz an den Innenwänden konnte aufgetragen werden und verleiht den Räumlichkeiten ein Gefühl von NEU.



Die Erweiterung der bestehenden Raumstruktur ermöglichte es, die beiden Gruppenräume jeweils um etwa 5 m² Fläche zu vergrößern.



Der neue errichtete Zaun wird das große Außenspielgelände umschließen und für Sicherheit sorgen.





Neben einer Küche mit angeschlossenem „Lageraum“ für Lebensmittel und Utensilien verfügt der Kindergarten nach Sanierung und Erneuerung der Sanitäreinrichtungen über zwei Toiletten und einen Duschaum. Auch konnten sämtliche Elektroleitungen überholt und erneuert werden.



Der Abschluss von Phase 1 verzögerte sich aufgrund der geschilderten Hindernisse und auch die Kosten stiegen entsprechend. Die in der Zwischenzeit von der indischen Regierung eingeführte Verschärfung der Gesetzgebung zu Empfang u. Verwendung von Spendengeldern aus dem Ausland brachte für das YMCA eine dritte Herausforderung mit sich. Zwischen April und September war es dem YMCA Ranchi aus technischen Gründen vorübergehend nicht mehr möglich, Spenden- oder Projektgelder aus dem Ausland zu empfangen. Die Auswirkungen der Corona Pandemie und der seit 2020 bestehenden Lockdown-Restriktionen hatten darüber hinaus den eigenen finanziellen Spielraum der Organisation enorm eingengt.

Projektfinanzen

AUSGAGEN

| | | |
|-----------------------------------|----------------------|---------------------|
| Außenmauer 1 | 1,95,000 INR | (2.239 EUR) |
| Außenmauer 2 | 1,15,581 INR | (1.327 EUR) |
| Landauffüllung Außenbereich | 50,400 INR | (579 EUR) |
| Gartenzaun mit Tor | 97,780 INR | (1.123 EUR) |
| Gebäude – Dachsanierung | 40,000 INR | (459 EUR) |
| Gebäudesanierung – innen & außen | 5,47,402 INR | (6.286 EUR) |
| Elektrische Installationsarbeiten | 37,926 INR | (436 EUR) |
| Projektmanagement | 50,000 INR | (574 EUR) |
| GESAMT | 11,34,089 INR | (13.024 EUR) |

FINANZIERUNG

| | | |
|----------------------------|----------------------|---------------------|
| durch Indisches Forum e.V. | 1,73,213 INR | (2.000 EUR) |
| durch Die Kappe e.V. | 4,33,031 INR | (5.000 EUR) |
| durch Little Steps e.V. | 4,38,716 INR | (5.000 EUR) |
| durch YMCA Ranchi | 89,129 INR | (1.024 EUR) |
| GESAMT | 11,34,089 INR | (13.024 EUR) |

Ausblick

Seit Oktober ist es nun endlich wieder möglich, Projektgelder zu empfangen und die detaillierte Planung der Projektphase 2 konnte wieder aufgenommen werden.

Wir hoffen, noch in diesem Jahr mit Phase 2 beginnen zu können, in der wir mit Auswahl und Training des neuen Kindergartenteams, Möblierung sowie der Anschaffung allen nötigen Equipments etc. die Voraussetzungen schaffen wollen, pünktlich zum neuen Schuljahr im kommenden April die Türen unseres neuen reformpädagogischen Kindergartens für die Kinder (und Eltern) aus der Umgebung öffnen zu können.

Ranchi, den 9. November 2021

Ashish Topno
Secretary, YMCA Ranchi